



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul "Modernizare sistem rutier stada Celofibrei (tronson str. Crișul Repede-str. Dunării) și Dunării (tronson str. Celofibrei – limita sector 5)", UAT orașul Bragadiru, județul Ilfov

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

Referatul de aprobarea al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Raportul de specialitate al Serviciului investiții, achiziții publice, proiecte și programe de dezvoltare.

Raportul de specialitate al Serviciului buget, finanțe, contabilitate.

Raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ.

Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.

În conformitate cu prevederile:

Art. 1, art. 2 alin. (1) lit. a), art. 4 alin. (1), art. 5 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării pentru obiective de interes național, județean și local, actualizată.

Art. 1 alin. (1), (2), (4), (5), (6), art. 4 alin. (1), (2), (5), (6), (7) și art. 14 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, actualizată.

Art. 129, alin. (2) lit. c) și d), alin. (4) lit. e), alin. (7), lit. m) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 3 alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și art. 196, alin. (1), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare sistem rutier stada Celofibrei (tronson str. Crișul Repede-str. Dunării) și Dunării (tronson str. Celofibrei – limita sector 5)", UAT orașul Bragadiru, județul Ilfov, conform anexei 1 - studiu de fezabilitate – anexat în format electronic și anexei 2 – indicatori tehnico-economici, care fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă coridorul de expropriere conform anexei 3, care face prte integrantă din prezentul proiect de hotărâre și amplasamentul lucrării "Modernizare sistem rutier stada Celofibrei (tronson str. Crișul Repede-str. Dunării) și Dunării (tronson str. Celofibrei – limita sector 5)", UAT orașul Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 3. - Se declară lucrare de utilitate publică realizarea obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier stada Celofibrei (tronson str. Crișul Repede-str. Dunării) și Dunării (tronson str. Celofibrei – limita sector 5)", UAT orașul Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 4. - Se aprobă alocarea de la bugetul local general consolidat pentru anul bugetar 2023 al orașului Bragadiru, a sumei de 301.824,75 lei, reprezentând valoarea aferentă despăgubirilor individuale.

Art. 5. - Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local, a imobilelor situate pe străzile Celofibrei (tronson str. Crișul Repede-str. Dunării) și Dunării (tronson str. Celofibrei – limita sector 5), oraș Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 6. - Se aprobă raportul de evaluare a imobilelor afectate de coridorul de expropriere, conform anexei 4, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 7. - Se aprobă Listele cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor care constituie coridorul de expropriere și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către orașul Bragadiru, județul Ilfov, conform anexei 5, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 8. - Se aprobă suma individuală aferentă despăgubirilor atât pentru imobile proprietate privată, cât și pentru imobile proprietate publică, situate pe amplasamentul de utilitate publică de interes local, stabilit în baza raportului de evaluare, conform anexei 5.

Art. 9. - Termenul în care se virează sumele individuale într-un cont deschis pe numele orașului Bragadiru, județul Ilfov la dispoziția proprietarilor de imobile, este de 30 zile calendaristice de la publicarea prezentei hotărâri.

Art. 10. - Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate și constatarea acceptării sau, după caz, a neacceptării cuantumului despăgubirilor de către proprietarii imobilelor expropriate, va fi numită prin dispoziția primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 11. Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

Avizat,
Secretar general,
VERONICA IONIȚĂ

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului

"Modernizare sistem rutier strada Celofibrei (tronson str. Crisul Repede – str. Dunarii) si strada Dunarii (tronson str. Celofibrei – limita UAT Sector 5) orasul Bragadiru, Judetul Ilfov"

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	301,830.00	57,347.70	359,177.70
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		301,830.00	57,347.70	359,177.70
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea mijloacelor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	117,136.82	22,256.00	139,392.82
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general (1.5% din C+M)	39,045.61	7,418.67	46,464.27
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00

ANEXA 1 LA HCL NR.....din.....

3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie (3.0% din C+M)	78,091.22	14,837.33	92,928.55
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	104,121.62	19,783.11	123,904.73
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	52,060.81	9,891.55	61,952.36
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor (1.0% din C+M)	26,030.41	4,945.78	30,976.18
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii (1.0% din C+M)	26,030.41	4,945.78	30,976.18
3.8.2	Dirigentie de santier (2.0% din C+M)	52,060.81	9,891.55	61,952.36
TOTAL CAPITOL 3		236,258.44	44,889.10	281,147.55
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,603,040.52	494,577.70	3,097,618.22
4.1.1	1 Lucrari Drum - Str. Celofibrei	687,147.22	130,557.97	817,705.20
4.1.2	2 Lucrari Drum - Str. Dunarii	1,915,893.30	364,019.73	2,279,913.02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,603,040.52	494,577.70	3,097,618.22
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	65,076.01	12,364.44	77,440.46
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2.5% din C+M)	65,076.01	12,364.44	77,440.46
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,633.45	0.00	28,633.45
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	13,015.20	0.00	13,015.20
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	2,603.04	0.00	2,603.04
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	13,015.20	0.00	13,015.20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00

ANEXA 2 LA HCL NR.....din.....

5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	260,304.05	49,457.77	309,761.82
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		354,013.51	61,822.21	415,835.72
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL Modernizare Sistem Rutier Strada Celofibre si Strada Dunarii Oras Bragadiru, jud. Ilfov		3,495,142.47	658,636.72	4,153,779.19
TOTAL Constructii+Montaj		2,603,040.52	494,577.70	3,097,618.22

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

Intocmit,
Sef Serviciu IAPPPD
Ing. Ion Jarcalete

ANEXA 5 la PH

Anexa nr. 2

**Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor care constituie coridorul de expropriere pentru
lucrarea de utilitate publică "Modernizare sistem rutier **strada DUNĂRII**
(tronson str. Celofibrei tr.II-limita UAT Sector 5), L aprox. 1098ml, Oras Bragadiru, Județ Ilfov**

Nr. crt.	Proprietar / deținător de teren / investiție		Identificatori teren Taria/Parcelă	Categorie de folosință (I/E)	Număr cadastral	Suprafață totală imobil (mp)	Suprafață teren expropriat (mp)	Valoare despagubire (lei)
	Nume	Prenume						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	CRISTEA	SANDA RODICA	T33, P141/I/I	E	1528	32800	61	178.27
2	BANSOI	NELU	T31, P135, 136, 137, 138	I	194/I/I	13642	891	69579.04
				despagubire pt. 160ml gard beton+lemn:				44911.90
3	BANSOI	NELU	T31, P131	I	110408	4344	4	114490.94
				despagubire pt. 4.30ml gard beton+lemn:				1128.31
4	ELISEI	DRAGOS	T31, P1	I	124851	516	70	1315.93
5	NICOLESCU	BOGDAN ALEXANDRU	T31, P1	I	124849	163	18	3452.44
				despagubire pt. 5,40ml gard rola sârmă:				885.55
6	BORDIA	GHITA	T31, P1	I	124853	517	67	279.44
	BORDIA	CRISTINA		despagubire totala:				1164.99
				despagubire pt. 16,70ml gard rola sârmă:				3304.48
7	PUTINEANU	DAVID	T31, P1	I	124842	502	70	407.12
				despagubire totala:				3711.60
				despagubire pt. 17,60ml gard din panouri bordurate:				3452.44
				despagubire totala:				1272.00
8	DOROBANTU	STEFAN	T31, P1	I	124841	573	81	4724.44
				despagubire pt. 16,00ml gard rola sârmă:				3795.22
				despagubire totala:				743.68
				despagubire totala:				4538.90



Pag. 2 / strada DUNARIN

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	TOLEA RADUCANU	NICOLAE CRISTINELA	T31, P1	I	106575	520	85	3982.64
			despagubire pt. 21,65mi gard din panouri zincate:					1133.90
			despagubire totala:					5116.54
12	ILIE CONSTANTINESCU TOP TOP BURGUI BURGUI BRATU BRATU COJOCARU COJOCARU PETCU PETCU NEACSA NEACSA SIMION TIMISAN TIMISAN NICOLESCU SANDA SANDA MOLDOVEANU MOLDOVEANU MUNTEANU SMARANDACHE APLA MANAGEMENT&CONSULTING SERVICES SRL VARACI IVANOIU	ANDREI ION DACIA LAURENTIA DRAGOS CATALIN ELENA ANDREEA DUMITRU DANIELA ILIE TITA ION LUMINITA NINETA ROMULUS LAURENTIU NICOLAE IONELA GHEORGHE EMANUEL ALIN NICOLETA BOGDAN ALEXANDRU DOBRE ELENA FLORIN DORIAN MIHAELA CRISTINA ELENA MARIAN	T31, P1	I	109829	646	17	836.35



1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	MOLDOVEANU	FLORIN DORIAN	T31, P1	I	2093/28	518	86	4029.49
					despagubire pt.21,60ml gard din plasa HDPE:			699.55
						despagubire totala:		4729.04
14	GRIGOR	MIRCEA FAUST	T31, P2	I	111258	525	94	4404.33
	GRIGOR	VALENTINA						
					despagubire pt. 25,00ml gard beton+caramida:			34993.40
						despagubire totala:		39397.73
15	BLAER	ION	T31, P2	I	1808/1/8	1130	25	1229.93
	BLAER	RAMONA ANTONIA						
	VASILE	CONSTANTIN						
	VASILE	AURA MAGDALENA						
	MOLESAG	CRISTIAN						
	GRIGOR	MIRCEA FAUST						
	GRIGOR	VALENTINA						
	IONESCU	GABRIEL						
	ZAMFIR	PETRE						
	ZAMFIR	VIOLETA						
	HIRGHILIGIU	DANIEL						
	PENE	GEORGE ANDREI						
	DINU	FLORICA						
	ZLATE	IOANA						
	BRADU	ADRIAN DANUT						
	BRADU	ROBERT GHEORGHITA						
	GALU	ROBERT IONUT						
	BRADU	MARIUS IONUT						
	BOGZOIU	MARIANA						
	BONTEANU	ALEXANDRU						
	IORDACHE	LILIANA ELENA						
	MOROSAN	FLORIN						
	MOROSAN	ELENA						
	GHECEF	COSMIN VIOREL						
	GHECEF	ALEXANDRA IOANA						



1	2	3	4	5	6	7	8	9
	LITOIU	MARIAN						
	LITOIU	NICOLETA						
	PENE	FLORIN VALENTIN						
	NITA	PAUL						
	NITA	IULIANA MARIANA						
16	CONSTANTIN	ANDREEA CRISTINA	T31, P2	I	101896	261	44	2224.36
					despagubire pt. 12,50ml gard rolă sărmă:			802.59
					despagubire totala:			3026.95
17	VASILE	CONSTANTIN	T321, P2	I	101897	261	43	2173.81
	VASILE	AURA MAGDALENA						
					despagubire pt. 12,50ml gard rolă sărmă:			699.03
					despagubire totala:			2872.84
18	FLORESTEANU	ION JENICA	T31, P2	I	119415	482	64	2998.69
					despagubire pt. 32,00ml gard rolă sărmă:			1071.79
					despagubire totala:			4070.48
19	TARDEA	STELICA	T31, P2	I	180819	1128.33	24	1152.62
	TARDEA	IOANA						
	GHIBA	MARIUS						
	GHIBA	VERONICA						
	COJOCARIU	SORIN VALENTIN						
	COJOCARIU	OANA MIHAELA						
	BONTEANU	MARIAN						
	BONTEANU	CRISTINA CORNELIA						
	STEFANESCU	TIBERIU						
	STEFANESCU	LUCIA MARIA						
	MANOLIU	GABRIEL ADRIAN						
	MANOLIU	ANA						
	DOCIU	ENCIU VIRGIL						
	DOCIU	FELICIEA						
	IONESCU	FLORENTIN						
	VINTILA	MIHAI						
	VINTILA	ROXANA MARCELA						



Pag. 6 / strada DUNARII

1	2	3	4	5	6	7	8	9
23	GRECU	ANA MARIA GABRIELA	T31, P5	I	125479	467	59	3232.97
24	BURCEA	AUREL NICOLAE	T31, P5	I	125481	1128	25	1229.93
	GRECU	ANA MARIA GABRIELA						
	BURCEA	MIHAI						
	ISTRATESCU	MARA VALENTINA						
	SC IDEAL HOUSE CREATION SRL							
	IANCU	CRISTIAN						
	IANCU	OANA						
	CONEA	DRAGOS						
	CONEA	ALINA OANA VAROSLAVA						
	ANDREI	NICULAE FLOREA						
	ANDREI	VASILICA						
	MOROIANU	LAURENTIU						
	MOROIANU	ILEANA						
	ION	CORNEL						
	ION	ALINA GEORGIANA						
	CRISTACHE	ADRIAN						
	CRISTACHE	MARIA MONICA						
	NICOLAE	LAURENTIU ION						
	NICOLAE	MARIA LUIZA						
	TUDORAN	MARIAN						
	TUDORAN	ANDREEA MARIA						
	MOGA	PETRU						
	MOGA	IULIA LARISA						
	IORGULESCU	MIRCEA ION						
	IORGULESCU	FLORENTINA MONICA						
	GOMES DE ALMEIDA	EMILIA FLORINA						
	MOCANU	LUCICA						
	CIOCAN	RODICA						
	CIOCAN	ION						
25	ION	CORNEL	T31, P5	I	125474	518	69	3232.97
	ION	ALINA GEORGIANA						



1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	STOIA	FLORICA GEORGETA	T31, P6	I	124071	6500	150	7028.19
	STOIA	GLIGOR						
27	POPESCU	DANIEL	T31, P8	I	2355	2500	55	2577.00
	POPESCU	ANA ANDREEA						
	BRATU	CIPRIAN DORU						
	BRATU	CRINA						
	DODOC	DANIEL						
	DODOC	VERONICA ALINA						
TOTAL:							237.444.32	

Alte imobile care intră în coridorul de expropriere pe strada DUNARII,
U.A.T. Bragadiru, Județ Ilfov

1	2	3	4	5	6	7	8
1	U.A.T. BRAGADIRU			T31, P2	I	119416	18
2	U.A.T. BRAGADIRU			T31, P4	I	118758	367
TOTAL:						522	

SC TEAM TOPCAD SRL
TOP CAD
ROMANIA
Bucuresti

INSPECTOR
BUTARIU JORGEA MIHAELA

**Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor care constituie coridorul de expropriere pentru
lucrarea de utilitate publică "Modernizare sistem rutier **strada CELOFIBREI**
(tronson str.Crisul Repede-str.Dunarii), L aprox. 530ml, Oras Bragadiru, Județ Ilfov**

Nr. crt.	Proprietar / deținător de teren / investiție		Identificatori teren Taria/Parcelă	Categorie de folosință (I/E)	Număr cadastral	Suprafață totală imobil (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Valoare despăgubire (lei)
	Nume	Prenume						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	IANCU	MARIANA	T33 P141/1	I	124772	106	13	609.11
2	BENGA	CRISTINA	T33 P141/1,141/2	I	124773	41	6	267.07
3	DUMITRU	CATALIN	T33 P141/1,141/2	I	124771	82	10	468.55
4	GRIGORE	CLAUDIU RAZVAN	T33 P141/1,141/2	E	1800/2	1000	32	98.44
	GICAS	ELENA						
	GICAS	MIRELA						
	GRIGORE	ANGELICA						
5	MITU	VALENTIN AURELIAN	T33 P141/1,141/2	I	109137	500	14	655.96
	MITU	LOREDANA MANUELA						
6	TIGAU	CRISTINA	T33 P141/1,141/2	I	109138	500	12	562.25
7	POPESCU	LEONARD MARIUS	T33 P141/1,141/2	E	1800/4	1000	22	67.68
	POPESCU	MARIA						
8	ROTARU	VASILICA	T33 P141/1,141/2	I	1800/5/1	500	18	843.38
	ROTARU	IONUT ADRIAN						
9	VELCEA	ILIE	T 33 P 141/1, 141/2	I	1800/5/2	500	23	1077.66
10	MOCANU	MARIUS CATALIN	T 33, P 141/1, 141/2	E	1800/6	1500	71	218.42
	MOCANU	MADALINA CRISTINA						
11	ISACHE	ALEXANDRU	T33, P141/1, 141/2	I	130081	991	48	1874.18
	ISACHE	ALEXANDRA DANIELA						
12	ISACHE	ALEXANDRU	T 33, P 141/3, 141/1/1	I	128851	22	1	48.03
	ISACHE	ALEXANDRA DANIELA						
13	SC MAPRODECO SRL		T 33, P 141/3, 141/1/1	I	128850	263	2	98.19
	POPESCU	ANDREEA						



ANEXA NR. 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	MERISAN	ION COSMIN						
	MERISAN	LOREDANA						
	POPESCU	ANDREEA						
	DINU	SILVIU ANDREI						
	DINU	NICOLETA ANDREEA						
	RADU	ADRIANA						
	RADU	SERGIU PAUL						
	APOSTOL	AURELIA						
	CALOTA	CRISTIAN						
	CALOTA	ELENA GABRIELA						
14	POPESCU	ANDREEA	T33.P141/3,141/1/1	1	128844	205	2	96.05
15	NICULAE	DUMITRU	T33 P141	1	117354	2978	18	884.47
	FILIMON	ANGELA						
	FILIMON	CIPRIAN COSARCA						
	MARINACHE	ANDREEA GEORGIANA						
	MARINACHE	VICTOR STEFAN						
	DICU	MIRCEA RAZVAN						
	NEDELCU	MIHAELA						
	PAUN	VICTOR						
	PAUN	FLORICA						
	DAFINA	MIHAELA						
	DAFINA	MIHAIL						
	VASILESCU	GHEORGHE						
	VASILESCU	MARIANA						
	COMAN	DRAGOS						
	COMAN	OTILIA SIMONA						
	DICU	MIRCEA RAZVAN						
	TRAISTARU	DRAGOS RADU						
	STOLERU	ANDREI MARIUS						
	STOLERU	IRINA ANDREEA						
	GEORGESCU	DAN						
	GEORGESCU	BIANCA LIVIA						



1	2	3	4	5	6	7	8	9
NEDELICU		ADRIANA						
STEFAN		BOGDAN DORIAN						
STEFAN		RALUCA ANCA						
ACHITEI		SILVIA						
POTORAC		ADRIAN						
POTORAC		ALINA MIHAELA						
DAVID		CRISTIAN NICUSOR						
DAVID		LJANA GEORGIANA						
MARINACHE		MARIA						
MARINACHE		MIHAI						
ARTEM		OANA ADRIANA						
ARTEM		CORNEL						
RADU		MARIA						
MARINESCU		FLOREA						
MARINESCU		AURELIA						
STEFAN		ALEXANDRU VASILE						
STEFAN		GEORGETA						
RADU		NICULINA						
SC CONSTRUCT RESIDENCE ACTIV SRL								
MICHEL		VLAD MATEI						
PATRUICA		OCTAVIAN FLORIN						
PATRUICA		ILEANA						
TRAISTARU		FLORIN DORIN						
TRAISTARU		SIMONA						
BARBU		NICULAE						
BARBU		DANIELA						
IONITA		NICOLETA						
ANGHEL		ION						
ANGHEL		PARASCHIVA						
BRATU		GABRIEL CRISTIAN						
ANDRONE		FLAVIA FLORENTINA						
PASCU		COSTEL						



1	2	3	4	5	6	7	8	9
PASCU	ANNA							
MACOVEI	GEORGE							
CALIN	IOAN BECALI							
CUCEAC	CONSTANTIN							
CUCEAC	EVELYNA MIHAELA							
PESTERI	LUCIAN							
PESTERI	MARICICA							
LAZAR	CATALIN DANIEL							
LAZAR	MIHAELA RUXANDRA							
PITESTEANU	COSTEL VALI							
PITESTEANU	MARIANA							
PITESTEANU	FERNANDO							
BROTAC	MARIN							
PAUL	FLORIN ALEXANDRU							
PAUL	FLORENTINA CLAUDIA							
POPESCU	ANDREI							
VOINEA	IRINA GABRIELA							
MAIOREANU	LUCICA							
MAIOREANU	RAZVAN IULIAN							
POPESCU	BOGDAN ION							
POPESCU	PAULA							
MUNTEANU	EMILIA GABRIELA							
RISTEA	NICOLAE FLAVIUS							
RISTEA	ELENA LUIZA							
COLTAN	FLOREA							
COLTAN	IOANA							
TOMA	CLAUDIU MARIUS							
TOMA	MARINELA FLORENTINA							
GRIGOROSCU	MIHAI ALEXANDRU							
ROITA	GABRIELA							
ROITA	CONSTANTIN							
TRUPINA	DANUT							



ANEXA NR. 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	TRUPINA	IULIANA STEFANIA						
	COTIAC	VLAD VALENTIN						
	EFTIMIE	SINZIANA GABRIELA						
	IANCU	SILVIA ROXANA						
	IANCU	MIHAI						
	RADU	ADRIAN						
	RADU	ELENA						
16	CRISTEA	SANDA RODICA	T 33 P 141/1/1	E	1528	32800	466	3413.22
17	DINULESCU	MARIAN	T 34 P 142/58/1	I	113662	500	66	3092.40
18	STT BUILDING DEVELOPMENT SRL	SC CELOFIBREI DEVELOPMENT SRL	T 34 P 142/55,	I	127694	3494	277	7831.41
	ALRO METAL GHENCEA SRL		142/56/1, LOT1/60					
	COSTACHE	ION						
	COSTACHE	ELENA						
	LUPU	GAVRILA IONUT						
	RADUCU	ALINA GABRIELA						
	GHERGU	MARIANA LUMINITA						
	BUCURA	SILVIA EMILIA						
	MOCANU	GEORGE IONEL						
	DICILEA	ANISOR						
	DOBRE	ALEXANDRA						
	NICULESCU	MIHAI						
	NICULESCU	CRISTINA LAURA						
	SOTIR	ELENA						
	ILIE	LAVINIA MIHAILA						
	MANU	ANDREI						
	MANU	SORINA GABRIELA						
	BALTAG	LAURA						
	ONEA	VALENTIN CLAUDIU						
	ONEA	IULIANA						
	MAMALIGA	PAUL						
	NICULESCU	ANDREI						



ANEXA NR. 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
IAMANDI		GABRIEL CATALIN						
IAMANDI		NICOLETA						
MILEA		ALIN						
MILEA		ANDREEA VALERIA						
STOIAN		ADRIAN CATALIN						
SINDIE		MIHAELA GABRIELA						
LUPULESCU		GABRIEL						
LUPULESCU		DIANA						
MANCAS		DORIN GABRIEL						
STAN		MIRELA FLORENTA						
DENIZ		ANNEMARI						
BARBU		DANIEL SEBASTIAN						
BARBU		FLORICA LAURENTIA						
HOSU		VLAD BOGDAN						
HOSU		CRISTIANA MADALINA						
MIHALCEA		BOGDAN ANDREI						
PIOARA		COSTEL LAURENTIU						
PIOARA		MARIA ADRIANA						
CONSTANTINESCU		ALEXANDRA						
MIHAILA		ALEXANDRU DAMIAN						
SINCA		IRINA GABRIELA						
IAMANDI		MIHAELA						
ROSU		SORIN						
RADULESCU		FLORIN LIVIU						
RADULESCU		NICOLETA						
STEFAN		ALEXANDRU VASILE						
STEFAN		GEORGETA						
BUMBANAC		LILIANA VIOLETA						
BUMBANAC		ION						
MIHALCEA		SIMONA						
MIHALCEA		TUDOR						
HONDRU		FLORIN						



ANEXA NR. 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
BERCHEZ	MARIAN ANDREI							
PELINEL	GEORGETA							
NEAGOE	CONSTANTIN ROMEO							
STRIMBEANU	STEFANIA							
IONESCU	CRISTINA							
CHRISTENSEN	HELGE							
GRECIOIU	MARIN							
GRECIOIU	SANDA							
CARCHUMARU	MARIA							
BIRA	LUCIA EMILIA							
PASCOVSKI	DAIANA MIHAELA							
PASCOVSKI	CLAUDIU VICTORIAN							
PAUN	SORIN							
PAUN	ADRIANA							
ARSENIE	LOREDANA MARGARETA							
BOLBOASA	FLORIANA ROXANA							
NAE	MIRCEA							
NAE	HERMINA MONICA							
NICU	EMIL							
NICU	ELENA							
COSTACHE	GEORGE MADALIN							
ANTON	ANA MARIA							
JIPEANU	CONSTANTIN GABRIEL							
STOICA	GEORGE ANTONEL IRINEL							
STOICA	CRISTINA							
MITRACHE	AURELIA							
MITROI	ALEXANDRA BIANCA							
MORARU	CORNEL							
MORARU	MIHAELA							
ARSENIE	GABRIELA SILVANA							
MICU	MIHAELA ROXANA							
CATAONU	MADALINA IULIANA							



1	2	3	4	5	6	7	8	9
CATAONU	FLORIN GEORGE VLADUT							
SONEA	DENNIS DANIEL DOREL							
BOTEZATU	ALEXANDRA LORENA							
NAE	BOGDAN MARIUS							
NAE	STELUTA							
GAGIU	ALEXANDRA							
VASILE	NICOLAE CRISTIAN							
TUDORICA	MARIUS CATALIN							
HURU	IOANA STEFANIA							
TALOS	STEFAN LAURENTIU							
ROBU	RAMONA							
GHIULEA	MARIANA							
BALUTA	VALENTINA ALEXANDRA							
IONITA	MARIANA							
IONITA	CATALIN IULIAN							
STOIAN	ADRIAN CATALIN							
RACAREANU	SANDA							
BAN	GIGI VALENTIN							
BAN	GEORGETA MIHAELA							
SELES	SORINA MARIA							
CHIRAN	ANA MARIA							
CIOBANU	MIHAI							
ALEXUTAN	ALEXANDRU							
VIDRU	ROBERT ANDREI							
SIMION	MADALINA STEFANIA							
ENE	CEZARINA							
SLATINEANU	ROBERT DANIEL							
SLATINEANU	MARCOSANU CATALINA							
DRAGOMIR	DIANA							
ARTENE	ANDREI CLAUDIU							
BRATU	GEORGICA							
BRATU	RODICA							



1	2	3	4	5	6	7	8	9
	PIRVU	LILIANA						
	DRAGAN	LAURENTIU						
	IOSIF	ELENA LAVINIA						
	IOSIF	CRISTIAN						
	ANGHEL	MIRELA						
	ANGHEL	FLORIN						
	MIHAILA	SORIN						
	BALABAN	GEORGIANA MIHAELA						
	SOTIR	CONSTANTIN						
	METEHOIU	ILIE ANTON						
	METEHOIU	CATALINA GEORGIANA						
	DABULESCU	IOANA MADALINA						
	BULDUS	MARIAN						
	VALEANU	ELENA SIMONA						
	CURSUZ	STEFAN						
	CURSUZ	TATIANA ANDREEA						
	STOICA	DOINA LOREDANA						
	MISTODE	MIREL						
	GROSARU	NICOLETA						
	LAYCOCK	ANGELICA NICOLETA						
	DRAGHICI	SIMONA						
	BANDI	LAURENTIU ATILA						
	RADU	ALINA MADALINA						
	TOMESCU	ANDREA						
	RACIU	GABRIEL DANIEL						
	RACIU	MARINELA ANCUTA						
	CONSTANTIN	IONUT ALEXANDRU						
	CONSTANTIN	ANDREEA LENUTA						
19	STT BUILDING DEVELOPMENT SRL		T34, P142/55,	1	127666	58	14	688.76
	SC CELOFIBREI DEVELOPMENT SRL		142/56/1,					
	ALRO METAL GHENCEA SRL		LOT 1/60					

ANEXA NR. 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
20	IONESCU	SIBEL ELENA	T 34 P 142/54	I	132893	505	42	2123.25
	IONESCU	MIHAI CATALIN						
21	PANAITE	ADELA CLAUDIA	T 34 P 142/54	I	132692	495	49	2477.13
	PANAITE	ALIN CONSTANTIN						
22	SC MINA HOME RESIDENCE SRL		T 34 P 142/54	I	131850	350	93	4357.48
	NICULAE	OCTAVIAN CRISTIAN						
	NICULAE	MARINELA						
23	PADURARIU	GENOVEVA MIHAELA	T 34 P 142/54	I	129258	91	13	639.56
	PADURARIU	RARES						
	STANCIU	ION						
	STANCIU	ELENA GEANINA						
	NICULAE	OCTAVIAN CRISTIAN						
	NICULAE	MARINELA						
24	MARIN	GEORGE EMANUEL	T 34 P 142/54	I	129262	91	13	639.56
	MARIN	AURA MIHAELA						
	VLAICU	PETRUT LIVIU						
	GHERDAFF	BIANCA ELIANA						
25	MARIN	GEORGE EMANUEL	T 34 P 142/54	I	130017	349	95	4451.18
	MARIN	AURA MIHAELA						
26	LACATUS	NICOLAE	T 34 P 142/56	E	109628	448	50	165.96
27	ROBITU	ANDREI EMILIAN	T 34 P 142/55	I	109548	552	62	3134.32
	ROBITU	ELISABETA AMALIA						
28	SOREANU	RADU	T 34 P 142/52	I	134031	301	13	639.56
29	CULCEA	MARIA	T 34 P 142/52	I	134030	208	42	2066.29
30	CHIRU	NICOLAE	T 34 P 142/52	I	134087	209	44	2113.14
	CHIRU	MIOARA NINETA						
31	STOENTEL	OVIDIU	T 34 P 142/52	I	134088	282	13	639.56
	STOENTEL	ELENA LOREDANA						
32	RHV REZIDENTIAL SRL		T 34 P 142/52	I	133363	1000	112	5247.71
33	BALANEASA	PETREA	T 34 P 142/53	E	105999	2000	217	667.55

1	2	3	4	5	6	7	8	9
34	RADU	JEAN LOUIS	T 34 P 142/54	I	107482	667	74	3649.72
	RADU	ROXANA AURELIA						
35	MANOIU	DAFINEL	T 34 P 142/54	I	2098/2	667	80	4044.29
36	POPESCU	MARIUS BOGDAN	T 34 P 142/54	I	2096/1	667	88	4448.72
								64380.43

Alte imobile care intră în coridorul de expropriere pe strada CELOFIBREI,
U.A.T. Bragadiru, Județ Ilfov

1	2	3	4	5	6	7	8
1	U.A.T. ORAS BRAGADIRU		T 33 P 141	I	125914	60	51
2	U.A.T. ORAS BRAGADIRU		T 33 P 141	I	126100	72	61
3	U.A.T. ORAS BRAGADIRE		T 34 P 142/58	I	132991	1645	353
4	U.A.T. ORAS BRAGADIRU		T 34 P 142/57	I	118862	57	57
						TOTAL:	522

PREȘEDINTE,
SE TEAM POCATZ SRL
POB ROMANIA 14144

INSPECTOR,
BUTNARU IONELA MIHAELA

INSPECTOR



ANEXA 3 la HCLW



PLAN PROPUNERE CILIOAR EXPRIERE
ORAS BRAGADIRU, JUDET ILPOV
STR. CELOFIBREI-TRONSONUL NTRE STR. CRISUL REPEDE SI STRADA DUNARUI

INTOCMIT
SC TEAM POPCAD SRL
ING. POP ROMANIA ADRIANA

Data: OCTOMBRIE 2022



CERTIFICAT
 DE AUTORIZARE
 Nr. RC-FF-Nr. 0080
 ROMANIA-ADRIANA
 2008

INTOCMIT
SC TEAM POPCAD SRL
ING. POP ROMANITA ADE
Data: OCTOMBRIE 2022